

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE		MN2-U-352					
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1						
	MN-1	conservation prioritaire	•						
	MN-2	protection, conservation et mise en valeur	•						
	P-2a	parc et espace vert	•						
	P-2b	sentier linéaire	•						
	REC-1a	activités récréotouristiques légères	•						
	H-4	habitation multifamiliale		•					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée			•					
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)			4/9					
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)			8,5					
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			110					
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)			7					
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)			6					
	Latérale minimale (m)			4					
	Autre latérale minimale (m)			2					
	Arrière minimale (m)			10					
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)			30					
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare			30					
	Nombre de logements / bâtiment maximum			55					
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m)			1000 (1)					
	Profondeur minimale (m)			30 (2)					
	Largeur minimale (m)			22 (1)					
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)			25 (1)					
RÈGLES ET DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.			•					
	P.A.E.			•					
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•					
	Règl. de zonage, art. 220.6		•	•					
	Règl. de zonage, chap. 4: Protection du milieu naturel		•	•					
(1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire.									
(2) Lot riverain - profondeur minimale d'un terrain: 45 mètres									