GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE H-337

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	H-4	habitation multifamiliale	•							
	H-4	habitation multifamiliale		•						
	P-2a	parc et espace vert			•					
	P-2b	sentier linéaire			•					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•						
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	3/6	3/6						
	Hauteur (max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	6	17						
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	60	160						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	6	7,5						
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	4	5						
	Latérale minimale	(m)	2	3						
	Autre latérale	(m)	3	4						
	Arrière minimale	(m)	7,5	10						
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)	30	40						
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare		35	35						
	Nombre de logements / bâtiment maximum		4	40						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)	432 (1)	880 (1)						
	Profondeur minimale	(m)	24	40						
	Largeur minimale	(m)	18	22						
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)	20	24						
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•						
	P.A.E.		•	•						
	Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219		•	•						

(1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire