

| GRILLE DES USAGES ET NORMES : |  | ZONE                          |          |       | A-458 |  |  |  |
|-------------------------------|--|-------------------------------|----------|-------|-------|--|--|--|
| USAGES                        | Classes d'usages autorisées  |                               | PAGE 1/1 |       |       |  |  |  |
|                               | H-1  | habitation unifamiliale       | • (2)    |       |       |  |  |  |
|                               | A-1  | culture des végétaux          |          | •     |       |  |  |  |
|                               | A-2a   | élevage sauf l'élevage porcin |          |       | •     |  |  |  |
|                               | A-2b   | apiculture                    |          |       | •     |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS  |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | A-1  | culture du cannabis           |          | • (3) |       |  |  |  |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS  |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
| STRUCTURE                     | Isolée   |                               | •        | •     | •     |  |  |  |
|                               | Jumelée  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | Contiguë   |                               |          |       |       |  |  |  |
| CONSTRUCTION                  | Hauteur (min./max.)  | (étage)                       | 1/2      | 1/2   | 1/2   |  |  |  |
|                               | Hauteur (min./max.)  | (m)                           |          |       |       |  |  |  |
|                               | Largeur minimale   | (m)                           | 7        |       |       |  |  |  |
|                               | Superficie d'implantation minimale   | (m <sup>2</sup> )             | 70       |       |       |  |  |  |
|                               | Superficie de plancher (min./max.)   | (m <sup>2</sup> )             |          |       |       |  |  |  |
| MARGES                        | Avant minimale   | (m)                           | 15       | 15    | 15    |  |  |  |
|                               | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)   | (m)                           | 6        | 6     | 6     |  |  |  |
|                               | Latérale minimale  | (m)                           | 4        | 4     | 4     |  |  |  |
|                               | Autre latérale minimale  | (m)                           | 4        | 4     | 4     |  |  |  |
|                               | Arrière minimale   | (m)                           | 8        | 8     | 8     |  |  |  |
| RAPPORTS                      | Bâti / terrain maximum   | (%)                           |          |       |       |  |  |  |
|                               | Plancher / terrain maximum   | (%)                           |          |       |       |  |  |  |
|                               | Densité brute minimale / nombre de logements par hectare   |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | Nombre de logements / bâtiment maximum   |                               | 1        |       |       |  |  |  |
| LOTISSEMENT                   | Superficie minimale  | (m <sup>2</sup> )             | 2787 (1) |       |       |  |  |  |
|                               | Profondeur minimale  | (m)                           | 60       |       |       |  |  |  |
|                               | Largeur minimale   | (m)                           | 46       |       |       |  |  |  |
|                               | Largeur minimale / lot coin de rue   | (m)                           | 30       |       |       |  |  |  |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES        | P.I.I.A.   |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | P.A.E.   |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | Règl. de lotissement, art. 27 et 28  |                               | •        | •     | •     |  |  |  |
|                               | <b>Règl. de zonage: Normes particulières</b>   |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | Chapitre 8   |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | (1) Lot non desservi.  |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | (2) Uniquement en usage accessoire à une activité agricole reconnue conformément aux dispositions de l'article 40 de la L.P.T.A.A. ou en usage principal et bénéficiant d'un droit acquis selon les articles 101, 101.1, 103 ou 105 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante. |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               | (3) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 200 mètres.   |                               |          |       |       |  |  |  |
|                               |  |                               |          |       |       |  |  |  |