

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				H-333				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-4	habitation multifamiliale	•							
	P-2a	parc et espace vert		•						
	P-2b	sentier linéaire		•						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•							
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		3/6							
	Hauteur (max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		17							
	Superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		280							
	Superficie de plancher (min./max.) (m <sup>2</sup> )									
MARGES	Avant minimale (m)		11							
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		7							
	Latérale minimale (m)		4							
	Autre latérale (m)		5							
	Arrière minimale (m)		10							
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)		30							
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare		35							
	Nombre de logements / bâtiment maximum		12							
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		960 (1)							
	Profondeur minimale (m)		40							
	Largeur minimale (m)		22							
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)		24							
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•							
	P.A.E.		•							
	<b>Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219</b>									
	(1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire									
	AMENDEMENTS	Règlement 526 (2020) (2020-12-08)								
Règlement 483-29-U (2023-09-22)										